Stichting Huurdersbelangen WB
Postbus 117
5550 AC Valkenswaard
Website: www.stichtinghuurdersbelangenWB.nl
Email: info@stichtinghuurdersbelangenWB.nl

VERSLAG BESTUURSVERGADERING SHWB VALKENSWAARD

Datum:	6 mei 2026
Tijdstip:	20.00 uur
Locatie:	Lugano
Aanwezig:	Alex van Asten (voorzitter) Fred Fens (penningmeester) Chantal van Asten (notulist) Hans Verhagen (WB) Patricia van Cranenbroek (Woonbond) Annelies Verbunt (toehoorder)
Afwezig:	Karen Hacken (secretaris)

---

1. Opening en mededelingen
Alex opent de vergadering om 20.00 uur en heet iedereen welkom. Helaas is Karen afwezig door ziekte.

Patricia van Cranenbroek sluit aan. Zij is de nieuwe consulent van de Woonbond voor onze regio. Er volgt een kennismakingsronde.

2. Behandelen agendapunten Woningbelang
Er zijn geen agendapunten van Woningbelang.

Mededeling van WB: De jaarrapportage van Wooniezie is afgerond. Als deze binnen is bij WB dan wordt deze naar SHWB gestuurd. Deze wordt 1 dag voor de presentatie naar ons verstuurd

Vraag van WB: Evaluatie van de prestatieafspraken zijn goedgekeurd door SHWB. Actie voor Karen om dit te mailen naar Valkenswaard en Bergeijk.

3. Behandelen agendapunten SHWB:

Presentatie huisstijl evalueren (wat willen we)
Tijdens de vorige vergadering is er uitleg geweest over de evaluatie van de huisstijl (De uitkomsten worden de volgende vergadering besproken (i.v.m. afwezigheid van Karen). Dit punt wordt dus doorgeschoven.

4. Verslag vergadering 1 april 2026 + actie en besluitenlijst
Het verslag van de vorige vergadering is ongewijzigd goedgekeurd met dank aan Karen.

De actielijst wordt bekeken. Het actiepunt jaarverslag kan doorgestreept worden. Deze is gemaakt. Het werkplan is bijna gereed. Alex zal deze doorsturen naar de overige bestuursleden als beide af zijn.

Stichting Huurdersbelangen WB
Postbus 117
5550 AC Valkenswaard
Website: www.stichtinghuurdersbelangenWB.nl
Email: info@stichtinghuurdersbelangenWB.nl

5. Ingekomen stukken
de volgende stukken zijn binnen gekomen:
-Berichten Woonbond
-Mails WB
-Mails huurders

6. Webinars
Het overzicht van Webinars is bijgewerkt.

7. Werkgroepen

* **Projecten:** er gaan 2 grote projecten gevolgd worden door de SHWB.
* **Servicekosten:** deze zijn goedgekeurd.
* **Klachten:** Hans geeft aan dat er gesprekken lopen met huurders die een klacht hebben. De klachten zijn goed in beeld. Bij een van de klachten is een rapport gestuurd naar SHWB. Alex en Karen gaan bij WB langs voor de klachten die open staan om deze te bespreken.
* **Woonbond:** er is een nieuwe penningmeester aangenomen bij de Woonbond.
* **PR/Nieuwsbrief:** nieuwsbrief is opgesteld en verstuurd. Deze heeft een nieuwe zakelijke lay-out gekregen met rustigere kleuren. De huurdersbijeenkomst staat gepland op 28 mei 2026 in Lugano Valkenswaard.
* **Bewoners commissies:** bewonerscommissie Willem 2 is gestopt. In mei staan er nog 3 gepland. Hans vraagt bij Karen na of ze kan aansluiten. Verder geen updates.
* **Prestatieafspraken:** hier zijn weer nieuwe datums voor gepland. Verder geen updates.
* **Woonvisies: (slapend)**

8. Rondvraag:
Fred, Wies en Marieke hebben de nieuwsbrieven rondgebracht. Hij heeft het voorstel om de vergoeding te verhogen van €0,25 naar €0,30. Dit wordt goedgekeurd. Fred gaat dit verwerken.

Hans heeft het verzoek aan het bestuur van SHWB om te kijken naar het stukje over SHWB op de website van WB.

Patricia bedankt het bestuur dat ze aanwezig mocht zijn. Op woensdag 24 juni is er een evenement genaamd ‘de kracht van het doen’ waar het bestuur zich eventueel voor kan aanmelden. Dit wil ze onder de aandacht brengen.

De volgende vergadering is op **woensdag 3 juni 2026 om 20.00 uur bij Lugano**